## 居间（融资咨询委托服务）合同

协议编号：

签订地点：

**甲方：**

**住所：**

**联系人： 联系电话：**

**乙方：**

**住所：**

**联系人： 联系电话：**

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律的规定，甲、乙双方在平等自愿的基础上，就甲方向银行或其他金融机构申请贷款委托乙方提供融资咨询服务等相关事宜，经甲、乙共同磋商形成以下合同条款以便双方共同遵守执行。

1. **甲方责任及义务**
2. 甲方授权委托乙方代为向银行或其他金融机构申请贷款。甲方承诺按照乙方策划的贷款方案及要求提供相关手续，甲方需无条件配合乙方融资活动的展开，甲方需向乙方提供办理贷款时银行等其他金融公司要求的资料（包括但不限于甲方公司营业执照、国、地税登记证、组织机构代码证等）并配合银行或其他金融公司调查的工作。
3. 在合同签订之日起\_\_日内，甲方应向乙方提供可供融资抵押的物品和固定资产资料及相关资料证件的原件和复印件，同时必须告知乙方所需融资的金额和时间。如中途（融资的金额或使用时间和抵押物品或固定资产）有所变更，甲方应当及时以书面的方式向乙方告知。
4. 甲方需保证提供的资料真实有效；不得以任何形式为乙方提供虚假资料，否则所有法律责任由甲方承担。
5. 按照本协议约定保守商业秘密。
6. 甲方应按贷款发放机构的规章制度按期归还全部借款本金和利息。
7. 甲方应按本协议约定向乙方支付各项费用，包括但不限于融资居间服务费等。
8. 甲方应积极配合乙方、贷款发放机构对贷款使用情况进行检查、监督。

**二、乙方责任及义务**

1. 鉴于甲方贷款申请需求，特委托乙方进行贷款咨询，并委托乙方寻求最佳的资金筹借渠道，办理相关手续。乙方可用任何不违法律之方式为甲方筹措资金，包括但不限于向银行或其他金融机构申请、第三方借款或寻找合作伙伴等方式来完成本次受托的融资贷款事务。
2. 乙方在履行本合同过程中，不对甲方是否具备的贷（借）款条件、偿还能力作任何保证（担保）以及不承担甲方与第三方（出借方）之间产生的任何法律责任。
3. 在甲方委托期间有权监督了解甲方的财务状况和联系方式，有权向贷款发放机构提供甲方的真实资料。
4. 在协助甲方办理贷款事宜期间，乙方根据业务需要有权扣押甲方的相关证件，并使用银行卡消费、取现等相关权利。
5. 甲方须遵守贷款发放机构的相关规定，在甲方违反贷款发放机构的条约并拖欠还款的情况下，乙方有权利协助贷款发放机构追讨贷款资金。
6. 乙方对甲方提供的一切有关资料应予贷款发放机构除外的第三方保密，但法律法规另有规定的除外。
7. **乙方民间活动成功甲方支付乙方费用条款：**
8. 乙方代为给甲方办理的贷款款项，第三方（出借方）贷款支付到甲方的指定账户。甲方须在贷款款项支付到乙方的指定账户二个工作日内转账或现金一次性支付贷款总金额 **%**的手续费作为甲方委托乙方办理贷款事宜的代理费用。甲方延迟支付该款项的每延误一天,按到账贷款总额以每日百分之五向乙方支付违约金，直至付清委托费用止。

2.乙方指定收款账户为：

开户行：

户 名：

账 户：

1. **声明与保证**
2. 甲方的声明与保证

1）甲方拥有签署本协议所需的必要权力、授权和批准，并拥有必要的权力、授权和批准以充分履行其在本协议项下的全部义务；

2）甲方已采取一切必要的行动使其获得授权签署本协议，在本协议上签字的代表已获得全部授权，并使该方受本协议的约束。

3）甲方保证，向乙方提供和/或陈述的所有资料是真实、准确的。如甲方不履行诚信义务，向乙方和投资者隐瞒，虚报相关资料和数据，所造成后果由甲方自负。

1. 乙方的声明与保证

1）乙方没有义务对甲方所提供的项目资料的真实性、准确性和完整性进行调查；如果项目资料出现不真实、不准确或不完整的情形，由此导致的所有损失和责任由甲方承担；乙方对项目没有义务进行尽职调查。

2）乙方居间服务行为不应视为乙方对甲方的贷款做出任何的认可或保证，贷款责任均由甲方承担。

3）贷款机构之间发生的任何与贷款相关的争议、诉讼、仲裁、行政调查、行政处罚，与乙方无关，乙方不应成为被诉、被调查或被处罚的一方，不承担任何责任，造成乙方损失的，甲方负责赔偿。

4）乙方仅负责向甲方居间协助办理贷款。甲方与乙方办理贷款过程中发生的一切费用（手续费）、产生的纠纷以及责任等，均由甲方自行承担，乙方不承担任何责任。

1. **保密约定**

甲方不得以任何形式向第三者透露有关乙方的法律、商业、财务、技术及其它有关融资咨询服务的保密信息所有内容；且双方约定在一年内甲方所做的同一贷款产品业绩归乙方所有，费用按本合同签定标准收取，按甲方再次放款日计算两个工作日内一次性支付给乙方，每延误一天甲方按放款总额度的千分之五向乙方支付滞纳金。直至付清委托费用止。甲方提交给乙方的申请文件，乙方除用于融资外，不得另作其他用途，无论融资是否成功，甲方提交的一切申请文件都由银行或其他金融公司统一保存无须退还。

**六、履约费用支付**

1. 在签订完本合同后，甲方需支付乙方委托前期资料费 元。甲方支付给乙方的委托前期资料费在贷款完成后甲方支付给乙方的委托办理贷款事宜的代理费用中予以扣除。如融资不成功，则乙方不计利息按甲方支付给乙方的委托前期资料费原额退还给甲方。
2. 甲方需要服从乙方本合同居间服务的相关安排，若甲方拒不履行的，乙方有权单方面解除本合同，前期资料费只退\_\_\_%，剩余部补偿甲方的损失。

**七、协议的变更、解除和终止**

1. 非经甲乙双方协商一致并签署书面协议，任何一方不得擅自变更本协议及其附件的任何内容。
2. 本协议生效后，甲乙双方不得以其他任何理由单方面解除合同，确需解除的，甲方需向乙方支付乙方已付出劳动的报酬。
3. 本协议的权利义务终止后，双方应当遵守诚实信用原则，根据交易习惯履行通知、协助、保密义务。本协议的保密条款在协议终止后仍对双方具有法律约束力。

**八、解决合同纠纷的方式**

本合同自甲方签字并按手印、乙方加盖公章或合同专用章后生效。本合同双方当事人同意乙方以电子签名的方式签署本合同，乙方的电子签名与其手写签名或盖章具有同等的法律效力。本合同正本一式两份，如履行本合同引起的一切争议，双方均自愿提交XX人民法院管辖。

**九、协议生效**

1. 本协议的附件、补充协议均为本协议的有效组成部分，对甲乙双方均有法律约束力。
2. 本协议书一式二份，甲乙双方各执一份。本协议由甲乙双方（或授权代表）签署后生效。
3. 本合同扫描件、复印件、传真件和本合同原件具有同等法律效力。

**甲方（单位印章）：**

**负责人或有权人（签章）：**

**日期：**

**乙方（公章）：**

**法定代表人或有权人（签章）：**

**日期：**